

## A VENDRE - TERRAIN À BÂTIR

Rue Kuiken 44, 1620 Drogenbos

€ 295.000

Ref. 6793043



Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 1404m<sup>2</sup>

## DESCRIPTION

Terrain à bâtir à vendre – à deux pas du centre de Drogenbos

Dans une rue calme et pleine de charme, à distance de marche du centre de Drogenbos, un terrain de 1404 mètres carrés vous attend. Une opportunité unique de concrétiser votre projet de construction dans un cadre verdoyant et spacieux.

Ce que vous pouvez attendre :

Largeur de la parcelle : 14,44 mètres

Profondeur : 97 mètres

Possibilité de construire une maison 3 façades sur deux niveaux, selon les prescriptions urbanistiques du BPA Kuikenpand (prescriptions disponibles)

Pourquoi choisir cet emplacement :

Quartier résidentiel calme et agréable, entouré de verdure

Commerces, écoles et restaurants accessibles à pied

Transports en commun (bus et tram) à proximité et accès facile vers Bruxelles et le ring

Un chez-soi commence par le bon terrain. Vous vous y voyez déjà ? Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou une visite.

---

## FINANCES

Prix: € 295.000,00

Disponible: à l'acte

## TERRAIN

Superficie terrain: 1.404,00 m<sup>2</sup>

Profondeur terrain: 97,00 m

## URBANISME

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

P-score:  D